



Blue Oak
REALTY GROUP



SELVAMARE

A NEW WAY OF LIVING



Un lugar donde la naturaleza y
los sueños se encuentran.



SELVAMARE nace de una visión arquitectónica que entiende el lujo de una manera diferente: espacios que brindan la comodidad de un hotel, la privacidad de un hogar y la posibilidad de vivir rodeado de la exuberante naturaleza tropical.

Un proyecto concebido para quienes buscan más que una propiedad. Un lugar donde la arquitectura, el paisaje y el bienestar se encuentran para crear una experiencia de vida extraordinaria.

El plan maestro contempla **234** apartamentos y **22** villas tipo dúplex, diseñados para aprovechar al máximo la luz natural, la ventilación y la amplitud de cada espacio.





AMENIDADES PRÓXIMAS



DESTINOS
DE INTERÉS



ESTIMADO
VEHÍCULO



Hospital IMG 10 min



Downtown Mall PC 14 min

Supermercados
Bancos
Gimnasio
Restaurantes
Caribbean Cinema
Iglesia Católica



Coco Bongo 14 min



Playa Bávaro 15 min



Blue Mall PC 20 min

Supermercado Nacional



Aeropuerto PC 22 min



Punta Cana Doctors 22 min



Centro Cultural Rainieri ... 24 min

LAYOUT

AMENIDADES DEL PROYECTO SELVAMARE



SEGURIDAD
PRIVADA



LOBBY
HOTELERO



ESPACIO DE
TRABAJO



GIMNASIO



PISCINA
COMÚN



PARQUE
INFANTIL



PARQUE
MASCOTAS



SENDEROS
ECOLÓGICOS



ESPACIOS
DEPORTIVOS

PORTERÍA



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

LOBBY HOTELERO



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

AMENIDADES COMUNES



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA



AMENIDADES



CASA CLUB



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

CASA CLUB



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

CASA CLUB



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

EDIFICIO 01 HABITACIÓN



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

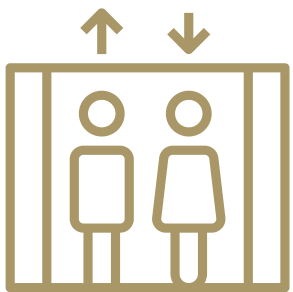
INCLUYE SMART HOME, LÍNEA BLANCA Y CONFOTUR

APARTAMENTO 01 HAB

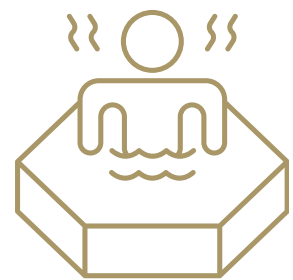
AMENIDADES COMUNES ADICIONALES



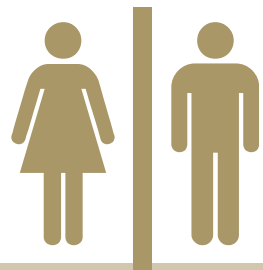
ÁREA PARA EJERCITARSE



ELEVADOR



TERRAZAS JACUZZI Y BBQ



VESTIDORES Y BAÑOS

APARTAMENTO 01 HAB



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

SALA COMEDOR 01 HAB



APARTAMENTO 01 HAB

BAÑO PRINCIPAL



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

TERRAZA LOUNGE 1H



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

TERRAZA LOUNGE 1H



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

APARTAMENTO 01 HAB



- 1. **Sala- Comedor**
- 2. **Cocina**
- 3. **Habitación 1**
- 4. **Baño 1**
- 5. **Lavado**
- 6. **Balcón**

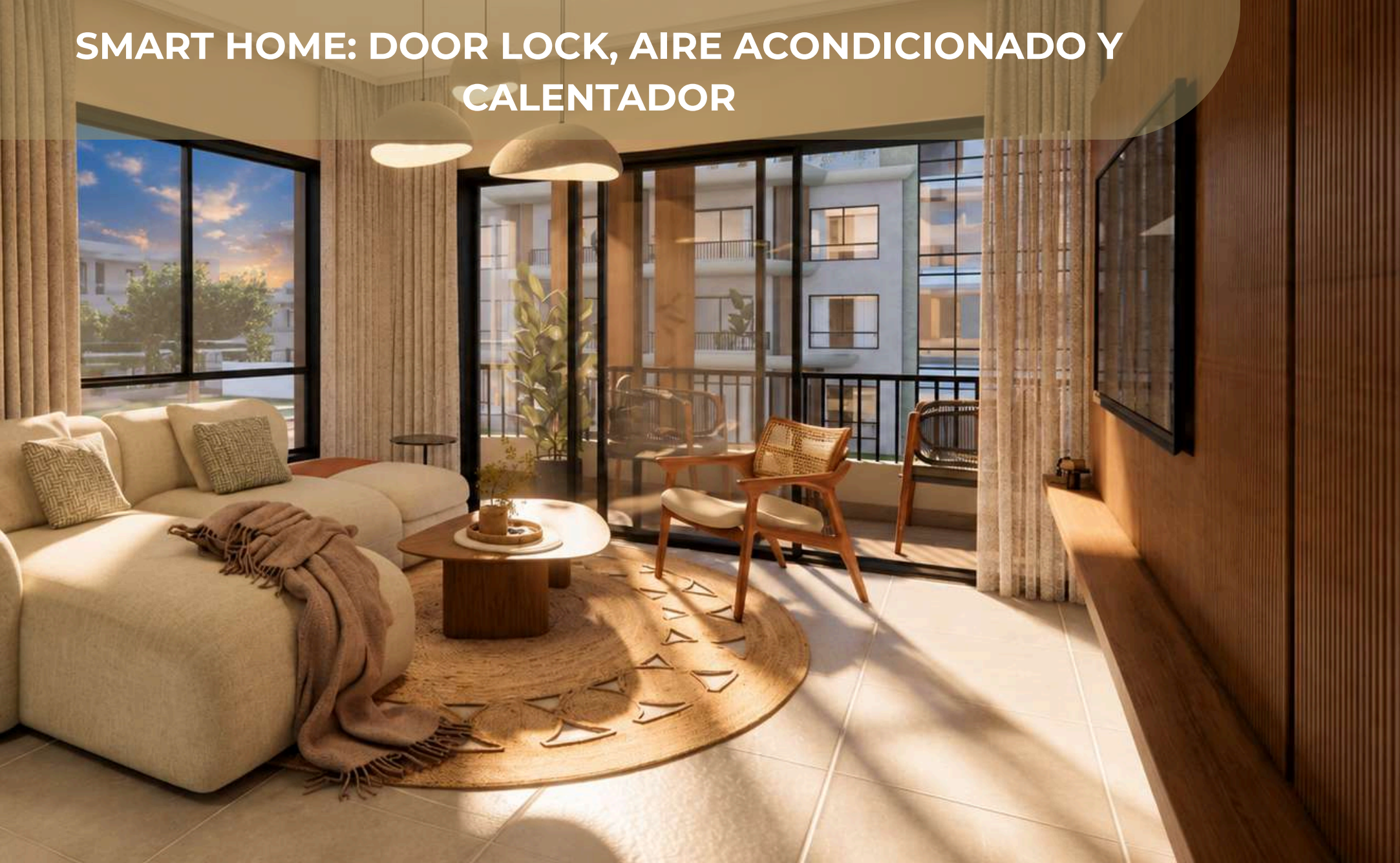
Área privada total 47 m2

EDIFICIO 02 HABITACIÓN



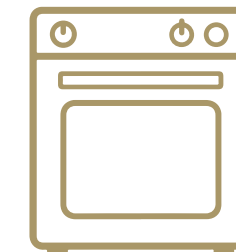
VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

**SMART HOME: DOOR LOCK, AIRE ACONDICIONADO Y
CALENTADOR**

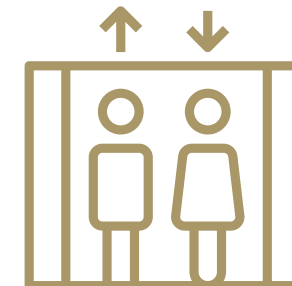


APARTAMENTO 02 HAB

AMENIDADES COMUNES ADICIONALES



LÍNEA BLANCA



ELEVADOR



SMART HOME



LEY DE CONFOTUR

HABITACIÓN PRINCIPAL



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

HABITACIÓN SECUNDARIA



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

2H BAÑO PRINCIPAL



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

APARTAMENTO 02 HAB



- 1. **Sala**
- 2. **Cocina**
- 3. **Comedor**
- 4. **Habitación 1**
- 5. **Habitación 2**
- 6. **Baño 1**
- 7. **Baño 2**
- 8. **Lavado**
- 9. **Balcón**

Área privada total 66 m2

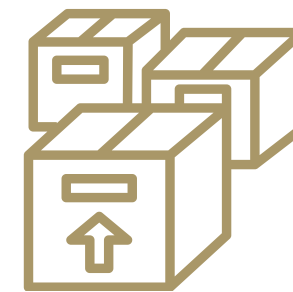
INCLUYE SMART HOME, LÍNEA BLANCA Y CONFOTUR

PENTHOUSE

AMENIDADES COMUNES ADICIONALES



1 / 2 BAÑO

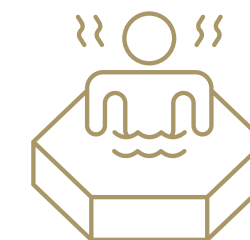


CUARTO DE DEPÓSITO



TERRAZA PRIVADA

OPCIONALES +



JACUZZI PRIVADO Y BBQ



ÁREA SALA COMEDOR



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

HABITACIÓN PRINCIPAL



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

HABITACIÓN SECUNDARIA



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

BAÑO



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

TERRAZA PENTHOUSE



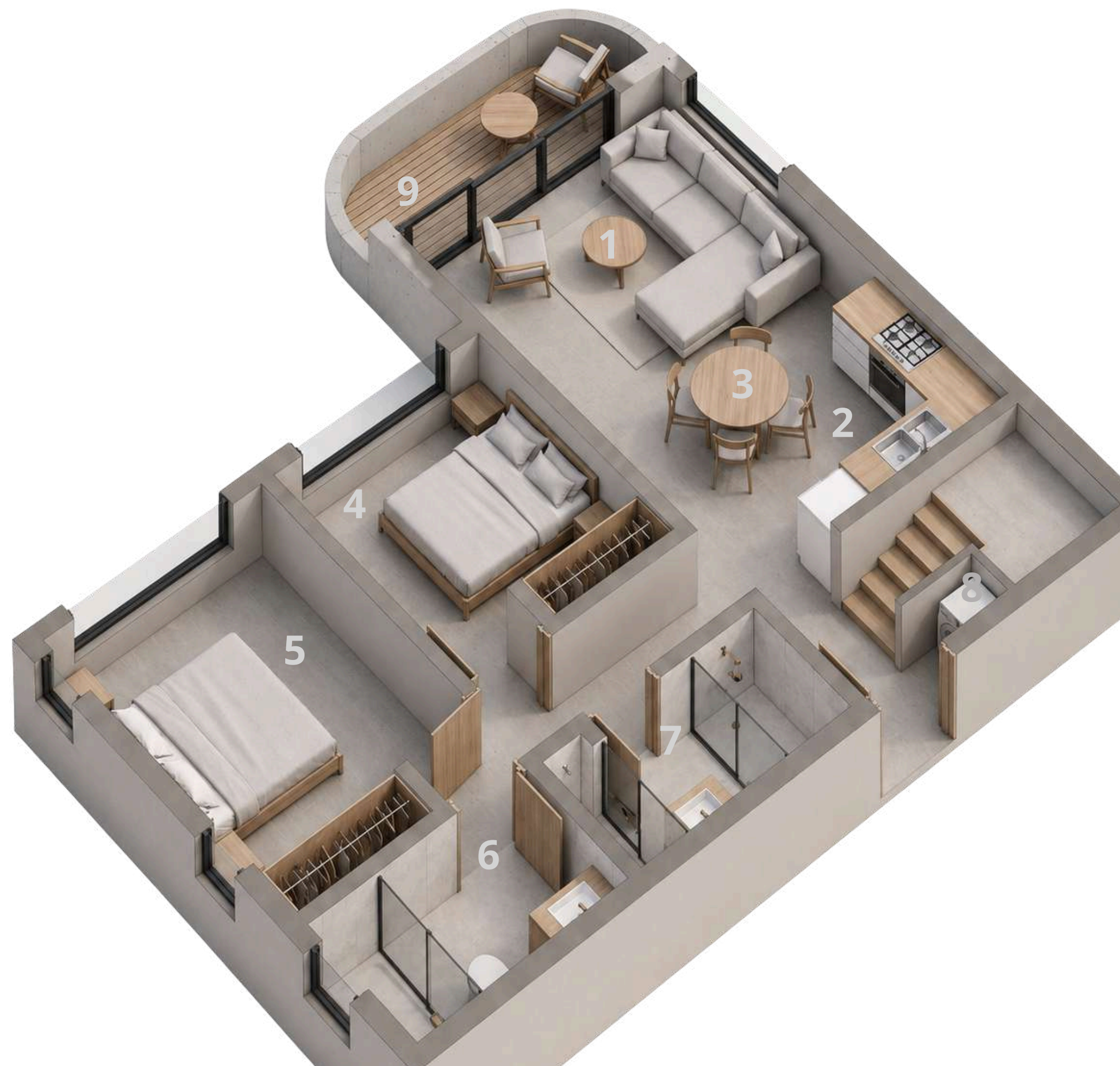
VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

TERRAZA PENTHOUSE



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

PENTHOUSE



- 1. **Sala**
- 2. **Cocina**
- 3. **Comedor**
- 4. **Habitación 1**
- 5. **Habitación 2**
- 6. **Baño 1**
- 7. **Baño 2**
- 8. **Lavado**
- 9. **Terraza**

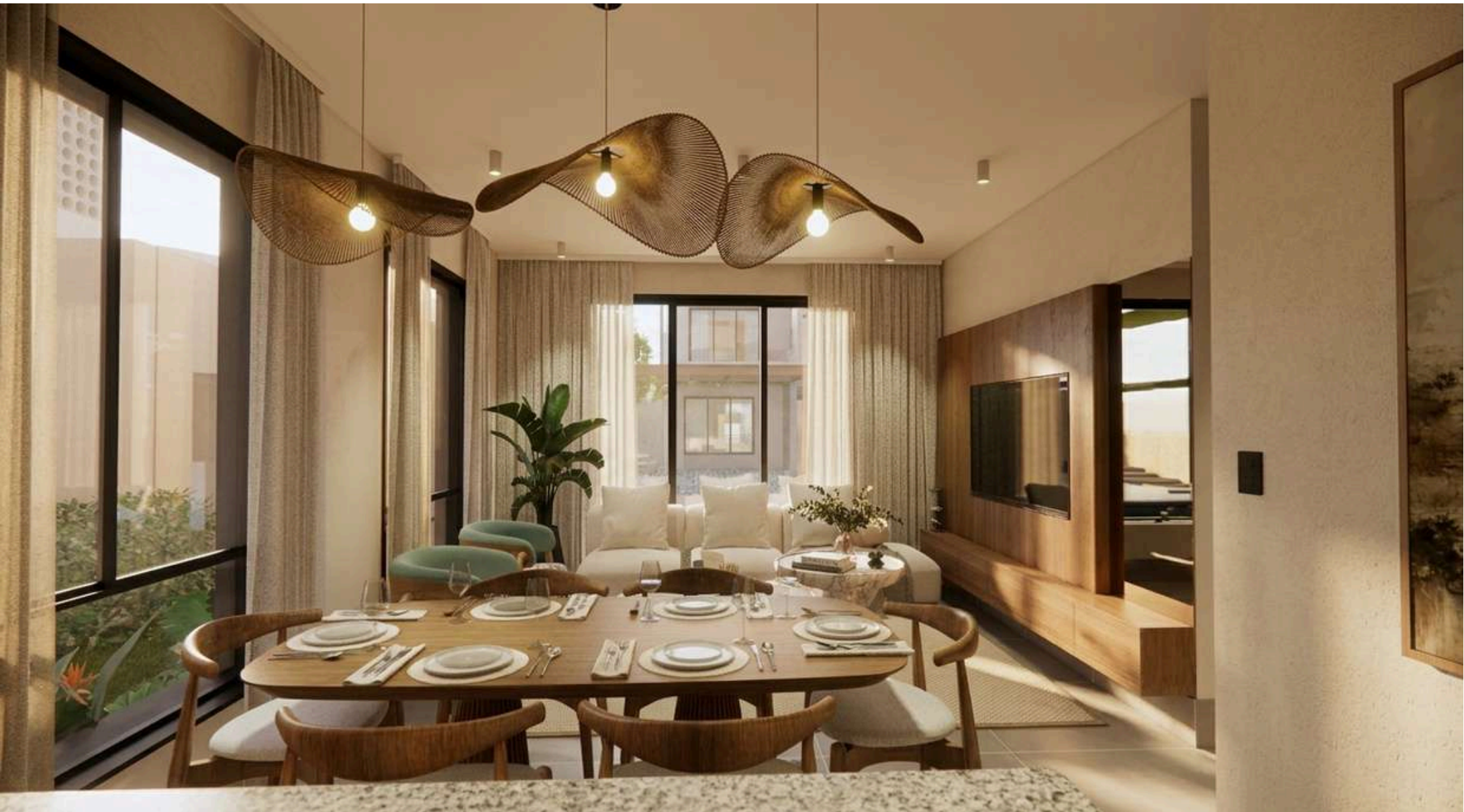
Área privada total 92 m2

VILLAS DUPLEX



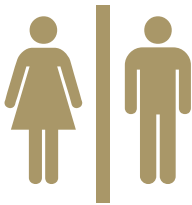
VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

INCLUYE: LÍNEA BLANCA Y CONFOTUR



VILLA DÚPLEX

OPCIONALES +



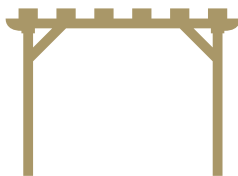
1 / 2 BAÑO



PISCINA PRIVADA



BBQ



PERGOLADO

HABITACIÓN PRINCIPAL

HABITACIÓN SECUNDARIA

BAÑO VILLA DÚPLEX

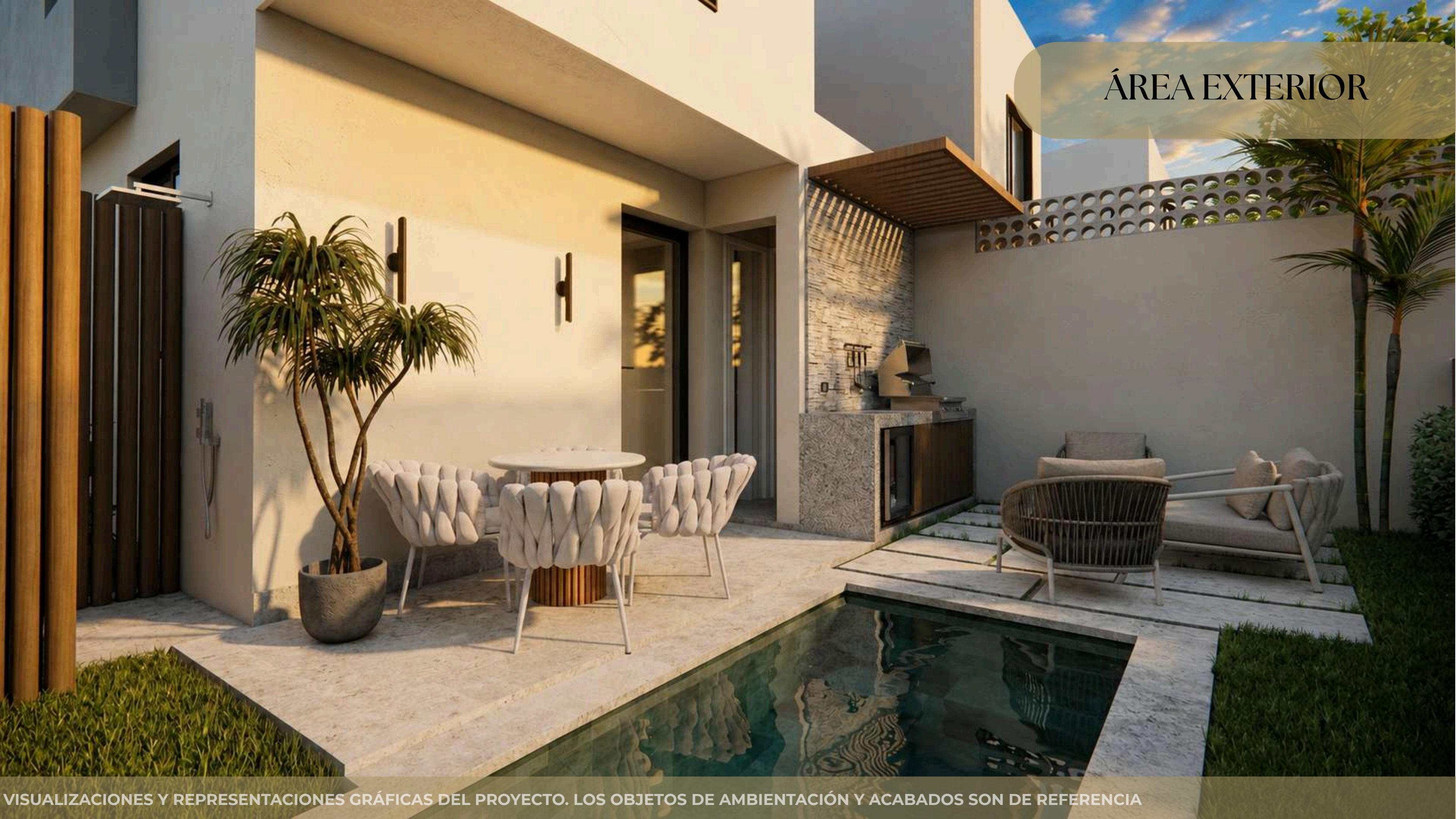
VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

COCINA



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

ÁREA EXTERIOR



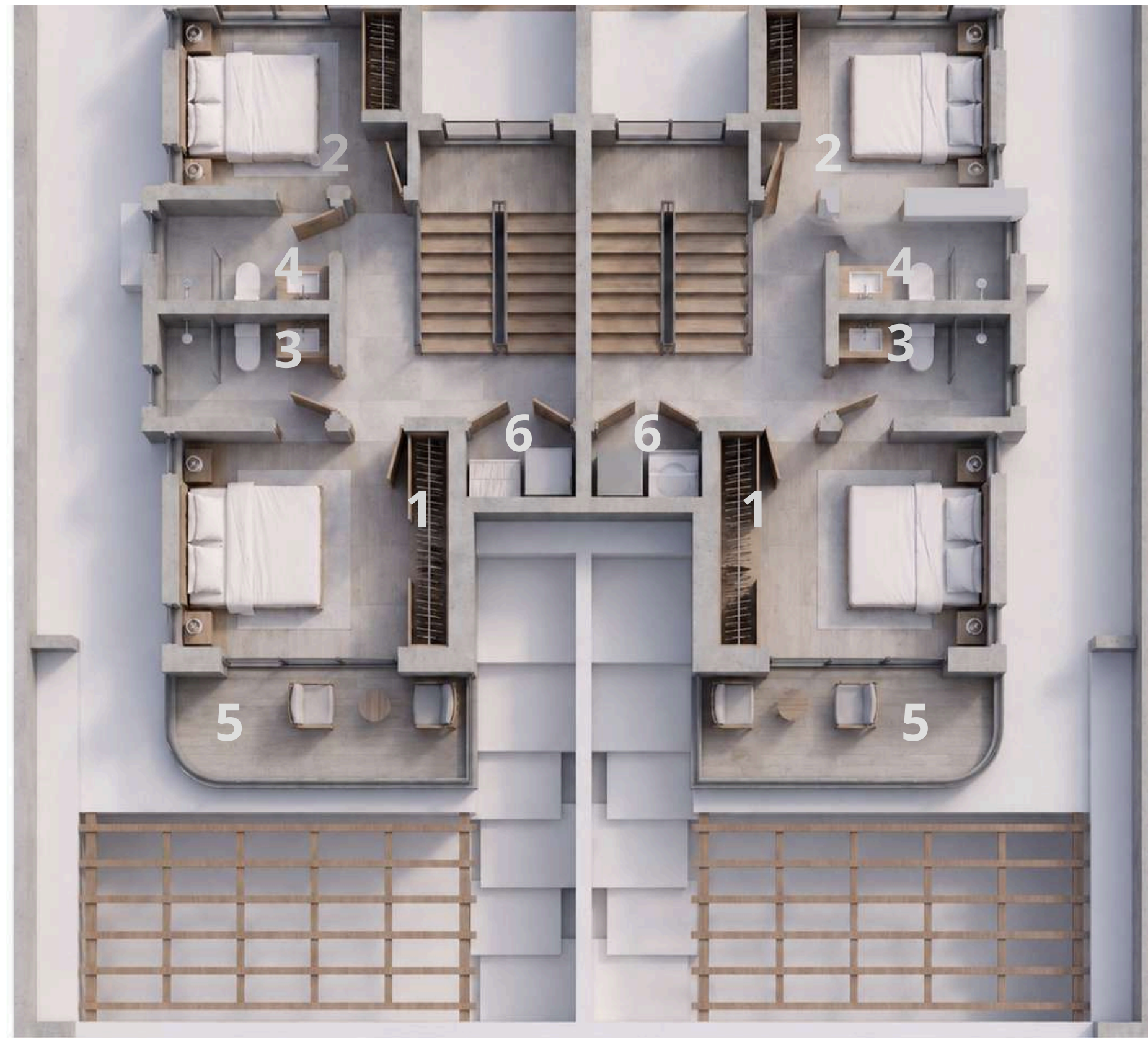
VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

VILLA DÚPLEX PLANTA 1

- 1. **Sala**
- 2. **Cocina con desayunador**
- 3. **Comedor**
- 4. **Baño**
- 5. **Baño Aux**
- 6. **Piscina**



VILLA DÚPLEX PLANTA 2



- 1. Habitación 1
- 2. Habitación 2
- 3. Baño 1
- 4. Baño 2
- 5. Balcón
- 6. Lavado

Área privada total 100 m2

CANCHA DE PADEL



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

SENDERO ECOLÓGICO

VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

PET PARK



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

KIDS PARK



VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

HUERTO

VISUALIZACIONES Y REPRESENTACIONES GRÁFICAS DEL PROYECTO. LOS OBJETOS DE AMBIENTACIÓN Y ACABADOS SON DE REFERENCIA

METODO DE PAGO

Reserva: US \$ 1.000

10%	20%	70%
Avance Inicial	Plan de pagos	Contra Entrega

PREVENTA DESDE
US\$ 69.300





917-754-5704



Cruiz@blueoakkr.com



Claribel Ruiz - Real Estate Advisor